

Výmenná zmluva

Uzavretá medzi vlastníkmi:

1/ Obec Dekýš IČO: 00320561, Dekýš 39, zastúpená starostom Jozefom Buchom

2/ Iveta Pivarčiová, rod.Augustínová, nar.15.12.1979, r.č.:796215/8391, bytom Banská

Štiavnica, Ladislava Novomeského 1225/1, občan SR

za týchto podmienok:

I.

Obec Dekýš vlastní nehnuteľnosti vedené na LV č.685 pre k.ú. Dekýš, obec Dekýš, okres Banská Štiavnica ako CKN parc.č.685/3 zastavaná plocha vo výmere 3 m2, CKN parc.č.14/2 TTP vo výmere 249 m2 v podiele 1/1, teda v celosti. -----

Iveta Pivarčiová vlastní CKN parc.č.685/2 zastavaná plocha vo výmere 90 m2 vedenú na LV č.765 pre k.ú.Dekýš, obec Dekýš, okres Banská Štiavnica v podiele 1/1, teda v celosti. -----

Vlastníci si uvedené nehnuteľnosti vymieňajú tak, že Obec Dekýš nadobúda CKN parc.č.685/2 v celosti a Iveta Pivarčiová nadobúda CKN parc.č.685/3 a CKN parc.č.14/2 v celosti. Na vyrovnanie zaplatí Iveta Pivarčiová na účet obce SK60 5600 0000 0014 2133 7001 sumu 364,00 € do piatich pracovných dní od schválenia zmluvy obecným zastupiteľstvom. -----

II.

Účastníci zmluvy stav a vlastnosti predmetných nehnuteľností poznajú a žiadne osobitné vlastnosti si nevyhradzujú. Trovy spojené s vyhotovením zmluvy a vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zaplatí Iveta Pivarčiová. -----

III.

Účastníci zmluvy berú na vedomie poučenie o tom, že vlastnícke právo prejde na nadobúdateľov až vkladom vlastníckeho práva podľa nej do katastra nehnuteľností. Zároveň splnomocňujú advokáta JUDr.Rudolfa Fajbika na zastupovanie v konaní o vklad vlastníckeho práva. Súčasne splnomocňujú advokáta JUDr.Rudolfa Fajbika na zastupovanie pri oprave prípadných chýb v písaní, počítaní, alebo iných zrejmych nesprávností a teda na vyhotovenie a podpísanie dodatku ku kúpnej zmluve, ktorým budú tieto chyby odstránené. Advokát splnomocnenie prijíma. -----

IV.

Účastníci zmluvy vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetnými nehnuteľnosťami nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich prejavy vôle sú pre nich dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvu neuzatvárajú v omyle, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ale na základe svojej slobodnej vôle. Súčasne vyhlasujú, že boli upozornení na platobné podmienky dohodnuté v bode I. tejto zmluvy, s ktorými sa oboznámili. -----

Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak súhlasu so zhodne prejavenu vôľou podpísaná
v Dekýši dňa-----

Vlastníci:

.....
Iveta Pivarčiová v.r.

.....
Obec Dekýš zastúpená starostom
Jozefom Buchom